



**SALINAN KEPUTUSAN REKTOR UNIVERSITAS NEGERI SEMARANG  
NOMOR T/3200/UN37/HK.02/2024  
TENTANG  
BESARAN BIAYA TARIF LAYANAN PENUNJANG AKADEMIK  
PADA BADAN OPTIMALISASI ASET DAN BISNIS  
UNIVERSITAS NEGERI SEMARANG TAHUN 2024**

**REKTOR UNIVERSITAS NEGERI SEMARANG,**

- Menimbang :**
- a. bahwa berdasarkan permohonan Surat Keputusan Rektor Universitas Negeri Semarang Nomor: T/3530/UN37.7.2/PR.03.01/2024, berkenaan dengan layanan penunjang akademik pada Unit di Universitas Negeri Semarang maka perlu menetapkan Besaran Biaya Tarif Layanan Penunjang Akademik Pada Badan Optimalisasi Aset Dan Bisnis Universitas Negeri Semarang Tahun 2024;
  - b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Keputusan Rektor Universitas Negeri Semarang tentang Besaran Biaya Tarif Layanan Penunjang Akademik Pada Badan Optimalisasi Aset Dan Bisnis Universitas Negeri Semarang Tahun 2024;

- Mengingat :**
1. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 78, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4301);
  2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2012 tentang Pendidikan Tinggi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2012 Nomor 158, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5336);
  3. Peraturan Pemerintah Nomor 4 Tahun 2014 tentang Penyelenggaraan Pendidikan Tinggi dan Pengelolaan Perguruan Tinggi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 16, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5500);
  4. Peraturan Pemerintah Nomor 26 Tahun 2015 tentang Bentuk dan Mekanisme Pendanaan Perguruan Tinggi Negeri Badan Hukum sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 8 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 26 Tahun 2015 tentang Bentuk dan Mekanisme Pendanaan Perguruan Tinggi Negeri Badan Hukum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 28, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6461);

5. Peraturan Pemerintah Nomor 57 Tahun 2021 tentang Standar Nasional Pendidikan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 87, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6676);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 36 Tahun 2022 tentang Perguruan Tinggi Negeri Badan Hukum Universitas Negeri Semarang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 197, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6824);
7. Peraturan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Nomor 3 Tahun 2020 tentang Standar Nasional Pendidikan Tinggi (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020, Nomor 47);
8. Peraturan Rektor Nomor 11 Tahun 2023 tentang Struktur Dan Tata Kerja Organisasi Di Bawah Rektor Universitas Negeri Semarang;
9. Keputusan Majelis Wali Amanat Nomor 16/MWA.U37/KP/2023 tentang Pengangkatan Rektor Universitas Negeri Semarang Periode 2023-2028;

**MEMUTUSKAN:**

**Menetapkan :** KEPUTUSAN REKTOR UNIVERSITAS NEGERI SEMARANG TENTANG BESARAN BIAYA TARIF LAYANAN PENUNJANG AKADEMIK PADA BADAN OPTIMALISASI ASET DAN BISNIS UNIVERSITAS NEGERI SEMARANG TAHUN 2024.

**KESATU :** Menetapkan Besaran Biaya Tarif Layanan Penunjang Akademik Pada Badan Optimalisasi Aset Dan Bisnis Universitas Negeri Semarang Tahun 2024 sebagaimana tersebut dalam Lampiran Keputusan ini.

**KEDUA :** Biaya Tarif Layanan Penunjang Akademik Pada Badan Optimalisasi Aset Dan Bisnis Universitas Negeri Semarang Tahun 2024 diperuntukkan bagi pengguna jasa layanan karena keperluan penelitian pribadi atau penelitian tugas akhir yang bukan merupakan proses pembelajaran reguler atau praktikum, yaitu mahasiswa dalam dan luar Universitas Negeri Semarang, dosen dalam dan luar Universitas Negeri Semarang, peneliti tamu, peneliti dalam dan luar Universitas Negeri Semarang dan pelanggan serta masyarakat umum lainnya.

**KETIGA :** Biaya Tarif sebagaimana disebutkan pada Diktum KEDUA ditransfer secara langsung ke rekening Universitas Negeri Semarang sebagai penerimaan selain Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara.

KEEMPAT : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

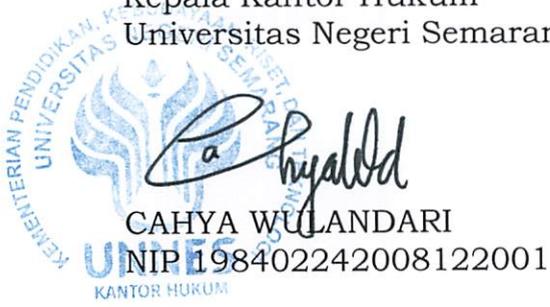
Ditetapkan di Semarang  
pada tanggal 04 Januari 2024

REKTOR  
UNIVERSITAS NEGERI SEMARANG,

ttd.

S MARTONO  
NIP 196603081989011001

Salinan sesuai dengan aslinya  
Kepala Kantor Hukum  
Universitas Negeri Semarang,



CAHYA WULANDARI  
NIP 198402242008122001

SALINAN

LAMPIRAN  
KEPUTUSAN REKTOR UNIVERSITAS  
NEGERI SEMARANG  
NOMOR T/3200/UN37/HK.02/2024  
TENTANG BESARAN BIAYA TARIF  
LAYANAN PENUNJANG AKADEMIK  
PADA BADAN OPTIMALISASI ASET  
DAN BISNIS UNIVERSITAS NEGERI  
SEMARANG TAHUN 2024

BESARAN BIAYA TARIF LAYANAN PENUNJANG AKADEMIK  
PADA BADAN OPTIMALISASI ASET DAN BISNIS  
UNIVERSITAS NEGERI SEMARANG TAHUN 2024

No.	Jenis Layanan	Satuan	Tarif Layanan	Keterangan
<b>UNIT BISNIS ASRAMA</b>				
1	Asrama Kalisegoro	Tahun/ Orang	3.900.000	4 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
2	Asrama PGSD Ngaliyan	Tahun/ Orang	3.900.000	4 orang atau 2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
3	Asrama Sekaran	Tahun/ Orang	3.900.000	4 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
4	Asrama Internasional	Tahun/ Orang	12.000.000	2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
5	Asrama Patemon	Tahun/ Orang	4.800.000	4 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
6	Asrama Kalisegoro	Tahun/ Orang	7.900.000	2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
7	Asrama PGSD Ngaliyan	Tahun/ Orang	7.900.000	2 orang atau 1 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
8	Asrama Sekaran	Tahun/ Orang	7.900.000	2 orang/ kamar, Tarif sudah

				termasuk Pajak
9	Asrama Internasional	Tahun/ Orang	23.500.000	1 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
10	Asrama Patemon	Tahun/ Orang	9.800.000	2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
11	Asrama Kalisegoro	Semester/ Orang	2.000.000	4 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
12	Asrama PGSD Ngaliyan	Semester/ Orang	2.000.000	4 orang atau 2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
13	Asrama Sekaran	Semester/ Orang	2.000.000	4 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
14	Asrama Internasional	Semester/ Orang	6.100.000	2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
15	Asrama Patemon	Semester/ Orang	2.600.000	4 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
16	Asrama Kalisegoro	Semester/ Orang	4.100.000	2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
17	Asrama PGSD Ngaliyan	Semester/ Orang	4.100.000	2 orang atau 1 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
18	Asrama Sekaran	Semester/ Orang	4.100.000	2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
19	Asrama Internasional	Semester/ Orang	12.000.000	1 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
20	Asrama Patemon	Semester/ Orang	5.300.000	2 orang/ kamar, Tarif sudah

				termasuk Pajak
21	Asrama Kalisegoro	Bulan/ Orang	400.000	4 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
22	Asrama PGSD Ngaliyan	Bulan/ Orang	400.000	4 orang atau 2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
23	Asrama Sekaran	Bulan/ Orang	400.000	4 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
24	Asrama Internasional	Bulan/ Orang	1.150.000	2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
25	Asrama Patemon	Bulan/ Orang	500.000	4 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
26	Asrama Kalisegoro	Bulan/ Orang	825.000	2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
27	Asrama PGSD Ngaliyan	Bulan/ Orang	825.000	2 orang atau 1 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
28	Asrama Sekaran	Bulan/ Orang	825.000	2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
29	Asrama Internasional	Bulan/ Orang	2.250.000	1 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
30	Asrama Patemon	Bulan/ Orang	1.025.000	2 orang/ kamar, Tarif sudah termasuk Pajak
31	Asrama Kalisegoro	Hari/ Kamar	200.000	Sudah termasuk Pajak
32	Asrama PGSD Ngaliyan	Hari/ Kamar	200.000	Sudah termasuk Pajak

33	Asrama Sekaran	Hari/ Kamar	200.000	Sudah termasuk Pajak
34	Asrama Internasional	Hari/ Kamar	350.000	Sudah termasuk Pajak
35	Asrama Patemon	Hari/ Kamar	300.000	Sudah termasuk Pajak

#### UNIT BISNIS UNNES PRESS

1	Cetak Buku ISBN	per Paket (21 Buku)	1.500.000	Sudah termasuk Pajak
2	Cetak Buku	per Paket (8 Buku)	533.000	Sudah termasuk Pajak
3	Cetak Skripsi	per Paket (2 Eksemplar)	225.000	Sudah termasuk Pajak
4	Cetak Tesis/ Disertasi	per Paket (2 Eksemplar)	334.000	Sudah termasuk Pajak
5	Cetak Ijazah, Transkrip, & SKPI	per Paket ( 4 Lembar)	42.300	Sudah termasuk Pajak

#### UNIT USAHA SEKAR AYU BOGA

1	Snack 1	Paket	10.000	
2	Snack 2	Paket	12.000	
3	Snack 3	Paket	15.000	
4	Makan 1	Paket	30.000	
5	Makan 2	Paket	35.000	
6	Prasmanan	Paket	100.000	

#### UNIT USAHA PUSAT LAYANAN KESEHATAN

##### Layanan Klinik Umum

1	Konsultasi	per Orang	39.000	Sudah termasuk Pajak
2	Tes Kesehatan Mahasiswa Baru	per Orang	100.000	Sudah termasuk Pajak
3	Cek Gula Darah Sewaktu	per Orang	11.000	Sudah termasuk Pajak
4	Cek Asam Urat	per Orang	11.000	Sudah termasuk Pajak
5	Cek Kolesterol	per Orang	26.000	Sudah termasuk Pajak
6	Rawat Luka	per Orang	89.000	Sudah termasuk Pajak
7	Cabut Kuku	per Orang	108.000	Sudah termasuk Pajak
8	Irigasi Telinga	per Orang	73.000	Sudah termasuk Pajak
9	Jahit Luka (1-3 jahitan)	per Orang	168.000	Sudah termasuk Pajak

10	Jahit Luka (>4 jahitan)	per Orang	200.000	Sudah termasuk Pajak
11	Tindakan Aff Heacting (Ambil Jahitan)	per Orang	77.000	Sudah termasuk Pajak
12	Ekstraksi Corpus Allienum	per Orang	70.000	Sudah termasuk Pajak
13	Insisi Abses	per Orang	150.000	Sudah termasuk Pajak
14	Eksterpasi Veruka	per Orang	190.000	Sudah termasuk Pajak
<b>Layanan Ambulance</b>				
1	Mobil Jenazah	10 KM Pertama	202.000	Sudah termasuk Pajak, KM selanjutnya 14.000
2	Ambulance Medis	per 6 Jam	953.000	Sudah termasuk Pajak
3	Ambulance Rujuk	per Hari	300.000	Sudah termasuk Pajak
4	Ambulance Homecare	per Orang	300.000	Sudah termasuk Pajak
5	Ambulance Standby Kegiatan UNNES	per Orang	202.000	Sudah termasuk Pajak
<b>Layanan Klinik Gigi</b>				
1	Konsultasi Gigi	per Orang	55.000	Sudah termasuk Pajak
2	Pencabutan Gigi Anak dengan CE	per Orang	137.000	Sudah termasuk Pajak
3	Pencabutan Gigi Anak dengan Anastesi	per Orang	164.000	Sudah termasuk Pajak
4	Pencabutan Gigi Dewasa Tanpa Penyulit	per Orang	266.000	Sudah termasuk Pajak
5	Pencabutan Gigi Dewasa Dengan Penyulit	per Orang	316.000	Sudah termasuk Pajak
6	Scalling 1 Rahang	per Orang	241.000	Sudah termasuk Pajak
7	Scalling 2 Rahang	per Orang	441.000	Sudah termasuk Pajak
8	Tambal Sementara	per Orang	166.000	Sudah termasuk Pajak
9	Tambal GIC	per Orang	165.000	Sudah termasuk Pajak
10	Tambal Sinar Posterior	per Orang	290.000	Sudah termasuk Pajak

11	Tambal Sinar Anterior	per Orang	340.000	Sudah termasuk Pajak
12	Tambal Sinar Posterior + Pengisian	per Orang	365.000	Sudah termasuk Pajak
13	Tambal Sinar Anterior + Pengisian	per Orang	415.000	Sudah termasuk Pajak
<b>Layanan Homecare</b>				
1	Konsultasi Dokter	per Orang	190.000	Sudah termasuk Pajak
2	Tindakan Nebulizer Tanpa Obat	per Orang	100.000	Sudah termasuk Pajak
3	Tindakan Oksigen dengan Kanul	per Orang	65.000	Sudah termasuk Pajak
4	Tindakan Oksigen dengan Masker (Sangkup)	per Orang	85.000	Sudah termasuk Pajak
5	Pasang Infus Tanpa Obat	per Orang	167.000	Sudah termasuk Pajak
6	Pasang Infus dengan Obat	per Orang	195.000	Sudah termasuk Pajak
7	Tindakan Melepas Infus	per Orang	100.000	Sudah termasuk Pajak
8	Tindakan Pemasangan NGT	per Orang	125.000	Sudah termasuk Pajak
9	Pemasakan NGT dan Alat	per Orang	185.000	Sudah termasuk Pajak
10	Tindakan Melepas NGT	per Orang	98.000	Sudah termasuk Pajak
11	Tindakan Pemasangan Kateter	per Orang	120.000	Sudah termasuk Pajak
12	Tindakan Pemasangan Kateter dengan Alat	per Orang	138.000	Sudah termasuk Pajak
13	Tindakan Pelepasan Kateter	per Orang	80.000	Sudah termasuk Pajak
14	Tindakan Mengganti Kolostomi	per Orang	125.000	Sudah termasuk Pajak
15	Tindakan Perawatan Luka DM	per Orang	125.000	Sudah termasuk Pajak
16	Tindakan Perawatan Decubitus	per Orang	125.000	Sudah termasuk Pajak
<b>KWU CENTER</b>				
1	KWU Inn	Kamar/ Malam	350.000	Sudah termasuk Pajak

2	Ruang Seminar Cendhana	Ruang/ 8 Jam	350.000	Sudah termasuk Pajak
3	Ruang Mini Theater	Ruang/ 8 Jam	350.000	Sudah termasuk Pajak
4	Senam Aerobik	Orang/ Kegiatan	15.000	Sudah termasuk Pajak
5	Senam Yoga	Orang/ Kegiatan	20.000	Sudah termasuk Pajak
6	Senam Combat Boxing	Orang/ Kegiatan	30.000	Sudah termasuk Pajak
7	Fitness Member	Orang/ Bulan	75.000	Sudah termasuk Pajak
8	Fitness OTS	Orang/ Kunjungan	10.000	Sudah termasuk Pajak

#### **PENGGUNAAN AUDITORIUM**

1	Auditorium (Pegawai)	Per Kegiatan (8 Jam)	15.000.000	Sudah termasuk Pajak
2	Auditorium (Umum)	Per Kegiatan (8 Jam)	25.000.000	Sudah termasuk Pajak
3	Auditorium (EO)	Per Kegiatan (8 Jam)	20.000.000	Sudah termasuk Pajak
4	Lighting (Dinamis)	Per Kegiatan (8 Jam)	4.500.000	Sudah termasuk Pajak
5	Lighting (Statis)	Per Kegiatan (8 Jam)	3.000.000	Sudah termasuk Pajak
6	Videotron (Kanan, Kiri & Atas)	Per Kegiatan (8 Jam)	5.000.000	Sudah termasuk Pajak
7	Videotron (Depan)	Per Kegiatan (8 Jam)	2.500.000	Sudah termasuk Pajak
8	Genset 400 KVA (Pakai)	Per Kegiatan (8 Jam)	10.500.000	Sudah termasuk Pajak
9	Genset 400 KVA (Standby)	Per Kegiatan (8 Jam)	4.500.000	Sudah termasuk Pajak

#### **OPTIMALISASI ASET**

1	Ruang/ Tempat di KWU Lantai 1	Meter <sup>2</sup> / Tahun	300.000-600.000	Belum termasuk PPN dan PPh
2	Ruang/ Tempat di KWU Lantai 2	Meter <sup>2</sup> / Tahun	500.000-700.000	Belum termasuk PPN dan PPh
3	Ruang/ Tempat di KWU Lantai 3	Meter <sup>2</sup> / Tahun	550.000-700.000	Belum termasuk PPN dan PPh
4	Gedung/ Tempat di GSG	Meter <sup>2</sup> / Tahun	500.000-1.200.000	Belum termasuk

				PPN dan PPh
5	Kantin Komunal	Meter <sup>2</sup> / Tahun	450.000-600.000	Belum termasuk PPN dan PPh
6	Kantin Asrama	Meter <sup>2</sup> / Tahun	500.000-800.000	Belum termasuk PPN dan PPh
7	<b>Kantin Unit Kerja</b>			
	a. FIPP	Meter <sup>2</sup> / Tahun	450.000-700.000	Belum termasuk PPN dan PPh
	b. FBS	Meter <sup>2</sup> / Tahun	450.000-700.000	Belum termasuk PPN dan PPh
	c. FISIP	Meter <sup>2</sup> / Tahun	450.000-700.000	Belum termasuk PPN dan PPh
	d. FMIPA	Meter <sup>2</sup> / Tahun	450.000-700.000	Belum termasuk PPN dan PPh
	e. FT	Meter <sup>2</sup> / Tahun	450.000-700.000	Belum termasuk PPN dan PPh
	f. FIK	Meter <sup>2</sup> / Tahun	450.000-700.000	Belum termasuk PPN dan PPh
	g. FEB	Meter <sup>2</sup> / Tahun	450.000-700.000	Belum termasuk PPN dan PPh
	h. FH	Meter <sup>2</sup> / Tahun	600.000-1.000.000	Belum termasuk PPN dan PPh
	i. FK	Meter <sup>2</sup> / Tahun	450.000-700.000	Belum termasuk PPN dan PPh
	j. SPS	Meter <sup>2</sup> / Tahun	400.000-600.000	Belum termasuk PPN dan PPh
	k. LPPP (Lab School)	Meter <sup>2</sup> / Tahun	600.000-800.000	Belum termasuk PPN dan PPh
8	<b>Sewa Lahan Kosong</b>			
	a. Sekaran	Meter <sup>2</sup> / Tahun	50.000-100.000	Belum termasuk PPN dan PPh
	b. Kelud	Meter <sup>2</sup> / Tahun	100.000-200.000	Belum termasuk PPN dan PPh

	c. Tegal	Meter <sup>2</sup> / Tahun	25.000-50.000	Belum termasuk PPN dan PPh
9	Sewa Lahan Siap Pakai	Meter <sup>2</sup> / Tahun	400.000-1.000.000	Belum termasuk PPN dan PPh
10	Sewa Penempatan ATM	Mesin/ Tahun	14.000.000-18.000.000	Belum termasuk PPN dan PPh
11	Sewa Penempatan Vending Mesin	Mesin/ Tahun	4.000.000-7.000.000	Belum termasuk PPN dan PPh
12	Sewa Penempatan Gerobak Dagang	Meter <sup>2</sup> / Tahun	500.000-1.000.000	Belum termasuk PPN dan PPh
13	Sewa Penempatan BTS	Tahun	70.000.000-80.000.000	Belum termasuk PPN dan PPh
14	Ruko Masjid Ulul Albab	Meter <sup>2</sup> / Tahun	450.000-700.000	Belum termasuk PPN dan PPh
15	Ruko Tennis Indoor FIK	Meter <sup>2</sup> / Tahun	300.000-600.000	Belum termasuk PPN dan PPh
16	Layanan Lab Komputer untuk CAT	Orang/ Pemakaian	55.000	
17	Guest House Kelud	Kamar/ Malam	515.000	Sudah termasuk Pajak
<b>PAKET KUNJUNGAN</b>				
1	Paket Akademik SMA Sederajat	Paket (50 Orang)	2.500.000	Sudah termasuk Pajak
2	Paket Benchmarking Jurnal	Paket (5 Orang)	3.750.000	Sudah termasuk Pajak
<b>RUANG PERTEMUAN UNIT KERJA</b>				
1	Ruang Pertemuan Kapasitas 100 Orang (Orang Dalam)	Per hari (8 Jam)	750.000	Sudah termasuk Pajak
2	Ruang Pertemuan Kapasitas 100 Orang (Orang Luar)	Per hari (8 Jam)	1.000.000	Sudah termasuk Pajak
3	Ruang Pertemuan Kapasitas 200 Orang (Orang Dalam)	Per hari (8 Jam)	1.250.000	Sudah termasuk Pajak
4	Ruang Pertemuan Kapasitas 200 Orang (Orang Luar)	Per hari (8 Jam)	1.500.000	Sudah termasuk Pajak
5	Ruang Pertemuan Kapasitas 300 Orang (Orang Dalam)	Per hari (8 Jam)	1.750.000	Sudah termasuk Pajak
6	Ruang Pertemuan Kapasitas 300 Orang (Orang Luar)	Per hari (8 Jam)	2.000.000	Sudah termasuk Pajak

Ditetapkan di Semarang  
pada tanggal 04 Januari 2024

REKTOR  
UNIVERSITAS NEGERI SEMARANG,

ttd.

S MARTONO  
NIP 196603081989011001

Salinan sesuai dengan aslinya  
Kepala Kantor Hukum  
Universitas Negeri Semarang,



*Cahaya Wulandari*  
CAHYA WULANDARI  
NIP 198402242008122001  
KANTOR HUKUM